

## ORDENSREGLEMENT FOR GRUNDEJERFORENINGEN BLÅMEJSEN

- Antenner* Antenner og paraboler til modtagning af radio- og TV signaler må ikke anbringes permanent udendørs.
- Affald* Affaldsposer og de fælles papir- og glas/metal affaldssorteringscontainere tømmes af Favrskov Forsynings renovationsselskaber. De fælles sorteringscontainere tømmes hver 14. dag.  
Området skal endvidere fremtræde ryddeligt og sobert.
- Færdsel* Der skal køres langsomt i området – dels fordi vejen samtidig er fortovej og dermed er "gågade" - og dels fordi hovedparten af andelshaverne bakker ud fra parkeringsareal/carport med dårligt udsyn.  
Stamvejen skal i øvrigt holdes frit tilgængeligt for trafik.
- Hegn* Hegn må kun opsættes med fornøden hensyntagen til naboerne.
- Husdyr* Husstanden må maksimalt have 2 husdyr. Ejeren/føreren af husdyr har pligt til at fjerne ekskrementer på foreningens område omgående.
- Støjforhold* Benyttelse af plæneklippere, boremaskiner, hamre, save og lign. må på hverdage ikke forekomme mellem kl. 22 og 7, og i weekender og helligdage ikke mellem 20 og 9.  
Afspilning af høj musik, radio, tv, musikinstrumenter skal ske under hensyntagen til andre beboere.
- Parkering* Vejene er udlagt som brandveje, og må under ingen omstændigheder anvendes til parkering. Parkering skal primært ske på den enkelte andelshavers egen parkeringsplads, og sekundært på foreningens parkeringspladser.  
Henstilling af både, campingvogne, trailere o.l. på foreningens parkeringspladser er højst tilladt i 48 timer.  
Vare- og kassevogne må ikke holde på foreningens parkeringspladser i weekender, på helligdage eller andelshaverens ferie.  
I øvrigt er foreningen underlagt Politibekendtgørelse om parkering i Favrskov Kommunes bymæssige områder.
- Vejrlig* Foreningen sørger for snerydning og saltning/grusning af fortovejene mod Rylevej og fortovet ved den fælles indkørselsvej fra Rylevej til Blåmejsevej. Foreningen sørger ligeledes for, at der ryddes og evt. saltes/gruses en ca. 1 m bred "gangsti" rundt langs hækkene.  
Det påhviler den enkelte andelshaver at rydde sneen på eget område.  
Foreningen sørger for snerydning og saltning/grusning af de 2 andelsforeningers fælles vej- og parkeringsareal, når der er faldet ca. 8 cm sne og derover.  
Kørebanen ved den fælles indkørsel fra Rylevej til Blåmejsevej ryddes af grundejerforeningen tilhørende de ulige numre.
- Renhold* Fællesarealerne vedligeholdes af grundejerforeningens fælles havemand. Aftalen er indgået af bestyrelsen og udgifterne dækkes af kontingentet til grundejerforeningen (betales af Andelsforeningen Højdepunktet og Udsigten).

Senest ændret og vedtaget på generalforsamlingen 11. marts 2019