

ORDENSREGLEMENT FOR GRUNDEJERFORENINGEN BLÅMEJSEN

- Antenner* Antenner og paraboler til modtagning af radio- og TV signaler må ikke anbringes permanent udendørs.
- Affald* Affaldsposer tømmes af kommunens renovations selskab. Området skal endvidere fremtræde ryddeligt og sobert.
- Færdsel* Højeste færdsels hastighed indenfor området er 20 km/timen. Stamvejen skal i øvrigt holdes frit tilgængeligt for trafik.
- Hegn* Hegn må kun opsættes med fornøden hensyntagen til naboerne.
- Husdyr* Husstanden må maksimalt have 2 husdyr. Ejeren/føreren af husdyr har pligt til at fjerne ekskrementer på foreningens område omgående.
- Støjforhold* Benyttelse af plæneklippere, boremaskiner, hamre, save og lign. må på hverdage ikke forekomme mellem kl. 22 og 7, og i weekender og helligdage ikke mellem 20 og 9. Afspilning af høj musik, radio, tv, musikinstrumenter skal ske under hensyntagen til andre beboere.
- Parkering* Vejene er udlagt som brandveje, og må under ingen omstændigheder anvendes til parkering. Parkering skal primært ske på den enkelte andelshavers egen parkeringsplads, og sekundært på foreningens parkeringspladser. Henstilling af både, campingvogne, trailere o.l. på foreningens parkeringspladser er højst tilladt i 48 timer. Vare- og kassevogne må ikke holde på foreningens parkeringspladser i weekender, på helligdage eller andelshaverens ferie. I øvrigt er foreningen underlagt Politibekendtgørelse om parkering i Favrskov Kommunes bymæssige områder.
- Vejrlig* Foreningen sørger for snerydning og saltning/grusning af fortovene mod Rylevej og fortovet ved den fælles indkørselsvej fra Rylevej til Blåmejsvej. Foreningen sørger ligeledes for, at der ryddes og evt. saltes/gruses en ca. 1 m bred "gangsti" rundt langs hækkene. Det påhviler den enkelte andelshaver at rydde sneen på eget område. Foreningen sørger for snerydning og saltning/grusning af de 2 andelsforeningers fælles vej- og parkeringsareal, når der er faldet ca. 8 cm sne og derover. Kørebanen ved den fælles indkørsel fra Rylevej til Blåmejsvej ryddes af grundejerforeningen tilhørende de ulige numre.
- Renhold* Veje og parkeringsarealer vedligeholdes af foreningen, men det påhviler den enkelte andelshaver at "feje og holde rent for egen dør" – dvs. ud for egen hæk, hegn, indkørsel mv. Fællesarealerne vedligeholdes af andelshaverne via foreningen, som indkalder til arbejdsdage. Datoerne for arbejdsdagene meldes ud samtidig med referatet af den årlige generalforsamling. Såfremt man er forhindret i at komme på selve arbejdsdagen (min.1 person fra hver andel), kan man inden da henvende sig til bestyrelsen i grundejerforeningen og få aftalt en af de fælles arbejdsopgaver, som man så kan udføre inden selve arbejdsdagen. Såfremt man ikke kan eller ønsker dette, skal man inden arbejdsdagen orientere bestyrelsen og indbetale kr. 250,- pr. gang på grundejerforeningens konto.